



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александар Крџић

Чачак, Булевар ослобођења бр.86

Број предмета: ИИВ 408/17

Идент. број предмета: 14-02-00408-17-0198

Дана: 10.09.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александар Крџић у извршном поступку

**Извршног повериоца: Eurobank Direktna A.D. Beograd, Београд - Стари Град, ул. ВУКА КАРАЏИЋА бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, ВАСЕ СТАЈИЋА 28, по пуномоћју у списима предмета против**

**Извршног дужника: Зоран Величковић, РУДНИК, ул. ВОЈВОДЕ МИЛОВАНА ЛОМИЋА бр. 2, ЈМБГ 1105967782831, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, на основу члана 236, 237, 238 и 239. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:**

### ЗАКЉУЧАК

**I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА** покретних ствари у државини извршног дужника путем УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА и то следећих ствари:

- 1.ТВ „Самсунг“-катодна цев
- 2.Кухињски елементи-иверица, натур боја
- 3.Гардеробер са три фиоке-иверица, натур боја
- 4.Регал-дводелни, иверица, боја трешње, високи сјај
- 5.Моторни тример за траву „Стига“

**II** Процењена вредност покретних ствари из става I. утврђена записником о попису од 18.11.2019.године износи

- 1.ТВ „Самсунг“-катодна цев-2.000,00 динара
- 2.Кухињски елементи-иверица, натур боја-5.000,00 динара
- 3.Гардеробер са три фиоке-иверица, натур боја-5.000,00 динара
- 4.Регал-дводелни, иверица, боја трешње, високи сјај-4.000,00 динара
- 5.Моторни тример за траву „Стига“-4.000,00 динара,

а **ПОЧЕТНА ЦЕНА** на првом јавном надметању је 70% од процењене вредности.

**III ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** одржаће се дана 09.10.2024. године у 12 часова у канцеларији јавног извршитеља Александра Крчића у Чачку, Булевар ослобођења бр.86, с тим да покретна ствар не може на првом јавном надметању бити продата испод 70% процењене вредности (почетна цена), док на другом јавном надметању не може бити продата испод 50% процењене вредности непокретности (почетна цена).

**IV** Право учешћа у јавном надметању имају лица која су претходно положила јемство у висини од 1/10 процењене вредности сваке покретне ствари уплатом у готовом новцу на наменски рачун извршитеља бр. 160-6000001963493-89 који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД са напоменом: „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број ИИВ 408/17 и навођењем редног броја ствари за које уплаћују јемство **најкасније један радни дан пре одржавања заказане продаје, односно закључно са 08.10.2024. године.**

**V** Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Заинтересовани купци су дужни да најкасније на јавном надметању доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, односно држаоцу покретне ствари која је предмет продаје да дана 07.10.2024 године од 09.00 до 15.00 часова омогући приступ предметним стварима ради разгледања заинтересоваим лицима под претњом последица непоступања.

**VI** Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар дужан је да разлику до пуног износа цене и положеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 160-6000001963493-89 у року од 5 дана од дана продаје, са позивом на број предмета и навођењем редног броја купљене ствари.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о доделивању ствари.

**VII** Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене.

**VIII** Трошкове преноса права својине, односно порез на пренос апсолутних права сноси купац и исти не урачунавају се у куповну цену.

**IX** Споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању до доношења закључка о доделивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

X Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли Коморе и на други уобичајени начин, с тим да странка може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести посреднике у продаји.

**Поука о правном леку:**

Против овог Закључка  
приговор није дозвољен



ОБРАДИО ПОМОЋНИК:

Соња Н. Ђорђевић